

La Fondazione Sviluppo e Crescita – CRT avvia la prima iniziativa di Housig Sociale

Torino, 15 ottobre 2008 - La Fondazione Sviluppo e Crescita – CRT ha partecipato e vinto – insieme con un Raggruppamento Temporaneo di Impresa cui fanno parte la società Oltre Venture e la cooperativa sociale D.O.C. di Torino – un Avviso Pubblico emanato dalla Città di Torino in data 8 giugno 2008 relativo alla selezione di un soggetto disponibile all'acquisto di un immobile – sito a Torino in via Ivrea 24 – e alla realizzazione e gestione di una casa-albergo residenza sociale.

Tale struttura è stata individuata dal Comune di Torino come idonea a promuovere la realizzazione di una residenza temporanea per soggetti socialmente fragili. Il progetto prevede di destinare metà degli appartamenti ad attività di Housing Sociale Temporaneo e l'altra metà a Housing Sociale residenziale. Vi saranno inoltre spazi destinati a ambulatori medici a prezzi calmierati, bar e ristoranti, attività aggregative e di sostegno reciproco.

L'iniziativa nasce dalla volontà del Comune di Torino di sperimentare un nuovo approccio per affrontare il disagio abitativo favorendo la creazione di strutture e servizi di buona qualità a costi calmierati, e ben si inquadra nelle strategie di venture philanthropy della Fondazione CRT.

Si tratta infatti della prima importante iniziativa di Housing Sociale della Fondazione Sviluppo e Crescita – CRT che garantirà un impegno finanziario pari a 12 milioni di euro, mentre Oltre Venture investirà circa 1 milione di euro.

La Partecipazione della Fondazione Sviluppo e Crescita – CRT avviene in accordo con Oltre Venture, la prima società italiana di Venture Capital Sociale, che opera a supporto del sociale e che si propone di finanziare e sostenere lo sviluppo di imprese capaci di coniugare sostenibilità economica e valore sociale. Accanto alla Fondazione Sviluppo e Crescita – CRT ed a Oltre Venture opererà nel progetto la Società Cooperativa Sociale D.O.C. di Torino, che vanta un'esperienza specifica nella gestione di numerose strutture ricettive su tutto il territorio nazionale ed è gestita come una vera e propria impresa.

Il Raggruppamento Temporaneo di Impresa costituito per la presentazione della candidatura al bando sarà seguito dalla costituzione di una società di capitali i cui soci saranno la Fondazione Sviluppo e Crescita – CRT con una quota di circa il 91% dell'importo totale previsto dell'investimento (euro 13.400.000 circa); Oltre Venture, con un impegno di circa 1.200.000 euro, corrispondente a una quota del 9% circa, e D.O.C., con una quota pari allo 0,1% ed un impegno di 14.000 euro circa.

L'attuazione del progetto comporterà l'acquisizione dell'immobile e la trasformazione dell'attuale struttura in "casa albergo residenziale sociale".

L'iniziativa che viene presentata questa mattina si aggiunge agli interventi già realizzati dalla Fondazione Sviluppo e Crescita – CRT di cui si tratta nella scheda allegata.

Per informazioni
Patrizia Perrone, Fondazione CRT
348.7064305